

# 売地

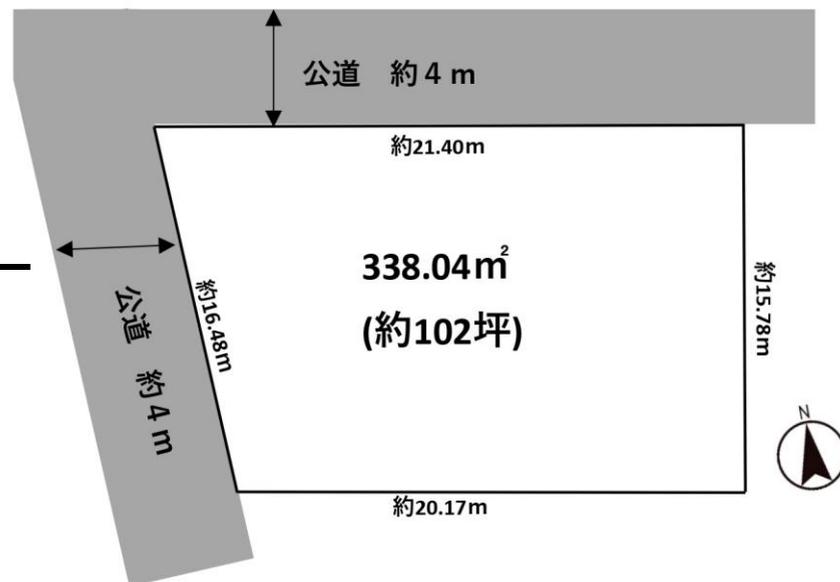
## 玉川学園3丁目

小田急線「玉川学園前」駅 徒歩14分

販売価格

6,980万円

- 閑静な住宅街
- 建築条件なし
- お好きなハウスメーカーで建築可能
- 北西角地



### 【LIFE INFORMATION】

- 町田第五小学校 ……650m
- 南大谷中学校 ……1,600m
- ファミリーマート ……400m
- 玉川学園郵便局 ……650m
- サンドラック町田南大谷店 ……650m
- 業務スーパー町田南大谷店 ……650m

### 案内図



土地	所在地	町田市玉川学園3丁目2-10		
	土地面積	338.04㎡(約102坪)		
	権利形態	所有権		
	地目	宅地		
	接道状況	北側4m公道、西側4m公道		
制限	建ぺい率	40%	容積率	80%
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス
	污水	公営下水		
引渡	現況	居住中 建物あり		
	引渡し	相談		
備考	※図面と現況が異なる場合は現況を優先となります。			